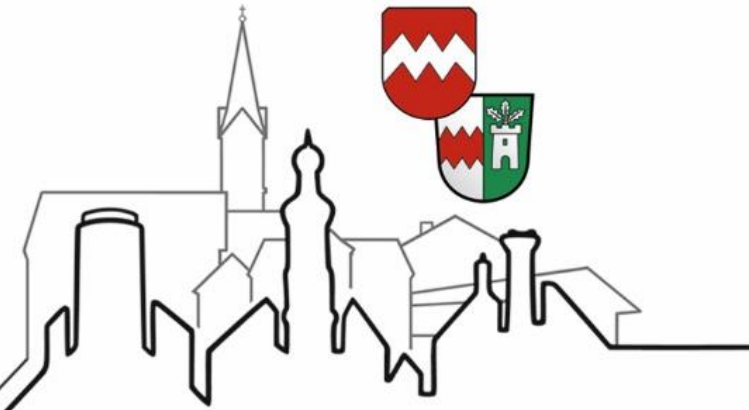


# Anlage 1 zu TOP 3



MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsgaden



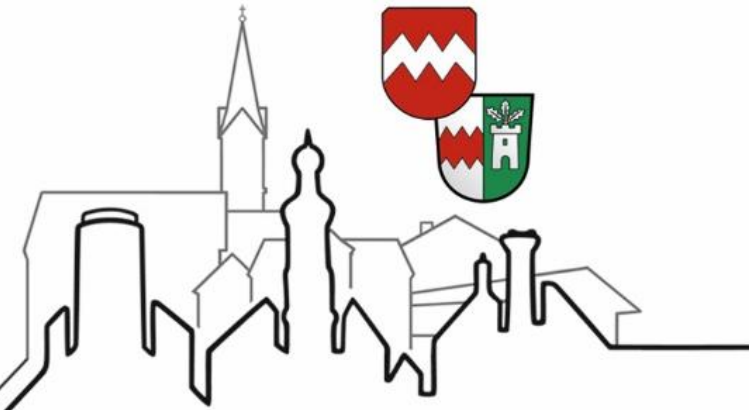
## Glasfaserausbau in Reichertshausen

Kooperationsmodell mit der G.E.R.N.  
GmbH

Zukunftssichere digitale Infrastruktur



MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsgaden

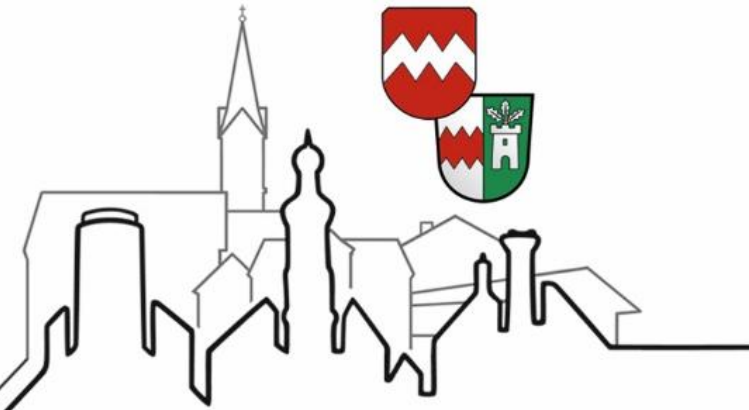


## Vorstellung G.E.R.N GmbH





- **Gründung:** Dezember 2020
- **Modell:** Betreibermodell

### Zielsetzung:

- Aufbau einer **flächendeckenden und zukunftssicheren Glasfaserinfrastruktur**

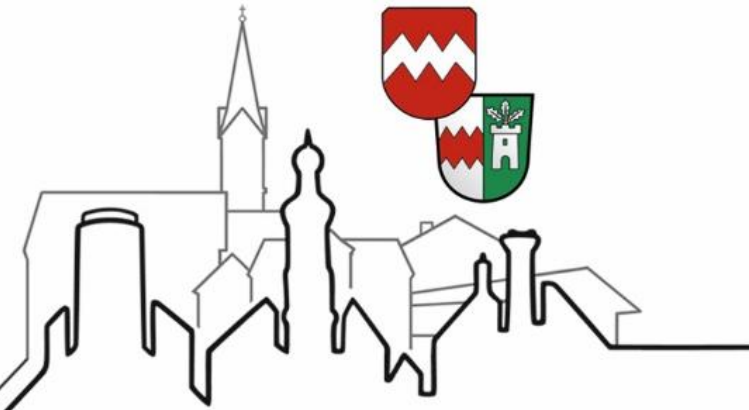


## Warum Glasfaser?

-  Datenbedarf steigt massiv
-  Homeoffice wird Standard
-  Standortfaktor für Unternehmen
-  Digitalisierung von Verwaltung & Bildung

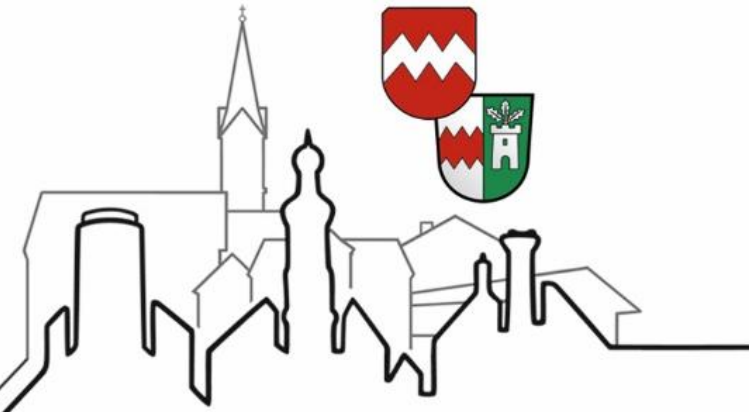


MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsgaden



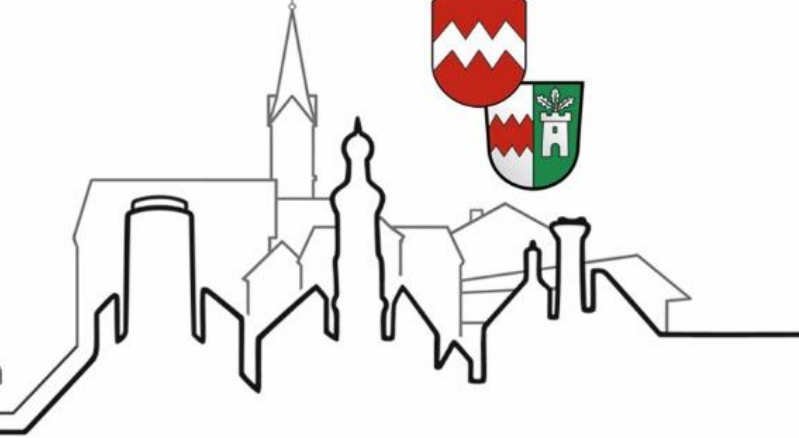
## Betreibermodell – einfach erklärt

- Kommune **baut und besitzt** das Glasfasernetz
- Kommune **verpachtet das Netz an einen Netzbetreiber**
- Netzbetreiber **betreibt und wartet** das Netz und bietet Internetdienste an
- Netzbetreiber zahlt **monatliche Pacht** an die Kommune
- Einnahmen fließen **langfristig an die Kommune zurück**



## Vorteile des Betreibermodells für Kommunen

- **Kommunales Eigentum am Glasfasernetz**  
→ Infrastruktur bleibt dauerhaft in kommunaler Hand.
- **Langfristige Einnahmen durch Pacht**  
→ stabile und kalkulierbare Rückflüsse.
- **Unabhängigkeit von einzelnen Telekommunikationsunternehmen**
- **Zukunftssichere Infrastruktur**  
→ Glasfaser als langfristige Investition für mehrere Jahrzehnte.

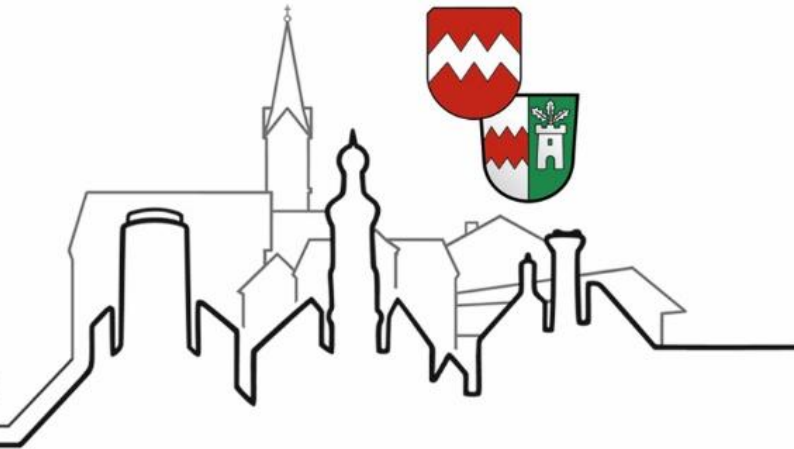


## Bauabschnitte der G.E.R.N im Überblick

Bauabschnitt	Adressen (gesamt)	Gefördert	Eigenausbau	Status	Zeitplan
Bauabschnitt 1	1.700	1.300	400	90% fertig	Mai 2026
Bauabschnitt 2	3.000	1.700	1.300	In Ausführung	Start im Sommer 2026
Lückenschluss	120	120	–	In Ausführung	Juli 2026
Bauabschnitt 3	1000			In Planung	



MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsgraben



## Projektkosten

Ausgebaute Adressen

Insgesamt **4.820** Adressen

Vollumfänglich gefördert **3.120** Adressen

Teilgefördert **1.700** Adressen

---

**Gesamtprojektkosten 31.000.000 EUR**

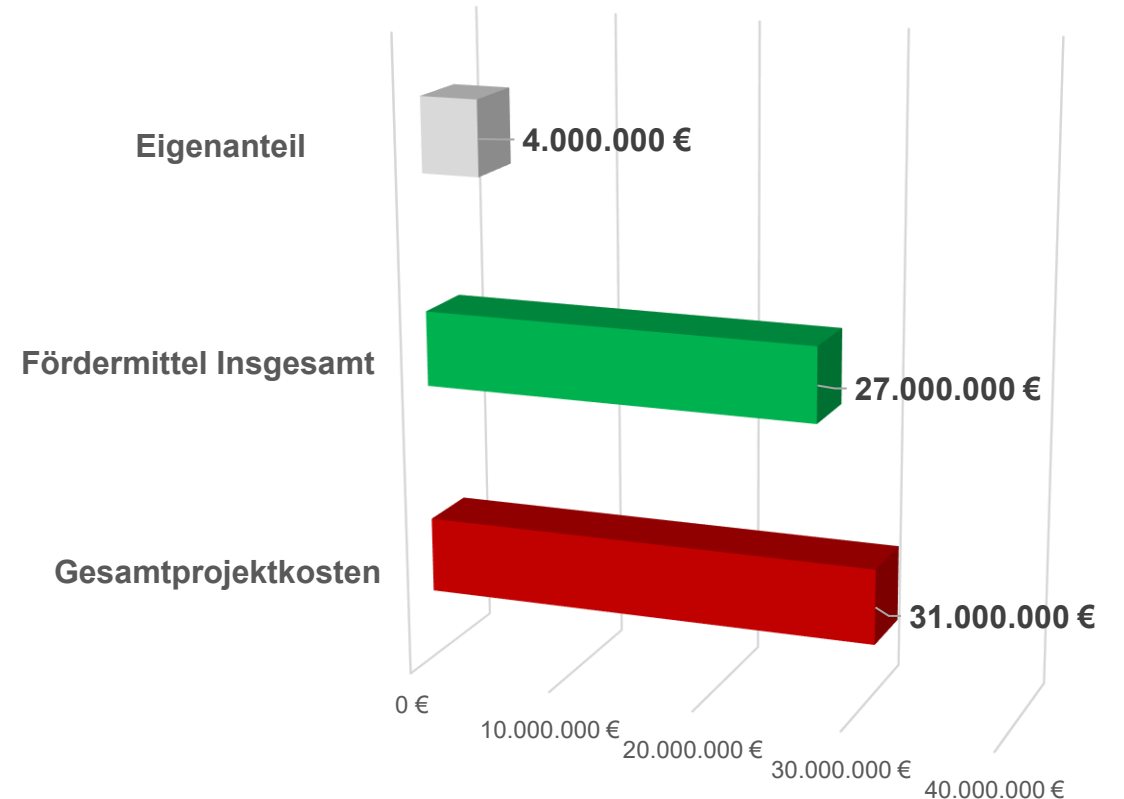
**Fördermittel Insgesamt 27.000.000 EUR**

Bundesförderung 15.000.000 EUR

Landesförderung 12.000.000 EUR

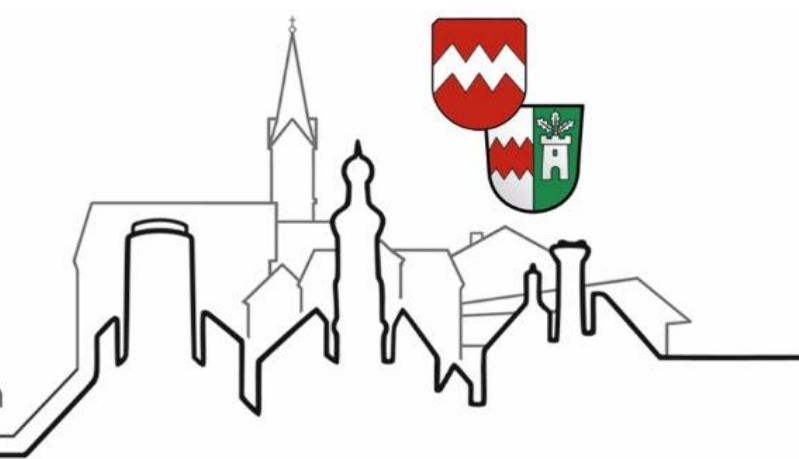
---

**Eigenanteil 4.000.000 EUR**





MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsgaden



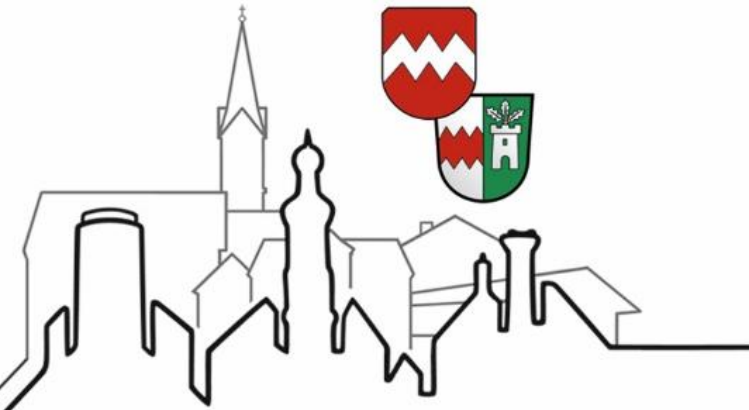
# Reichertshausen – Förderfähigkeit

Förderfähig lt. Bundesbreitbandatlas

**56 % förderfähig (867 Adressen)**

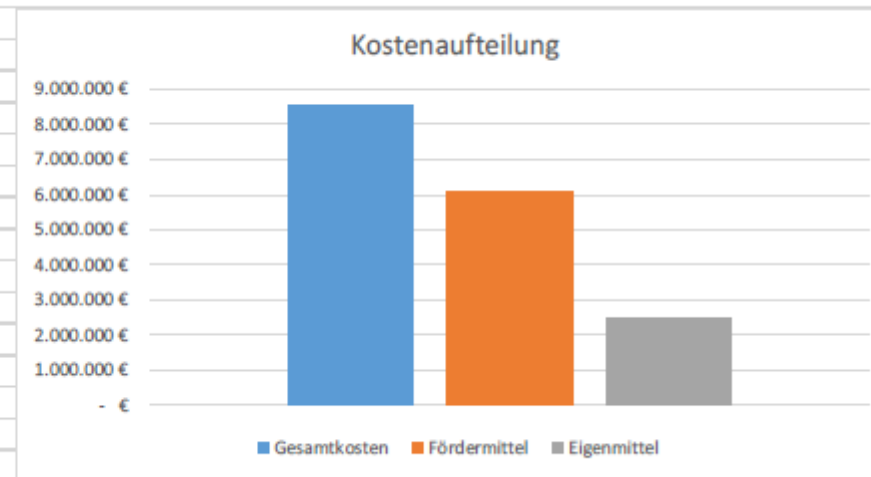
**1 % nicht förderfähig (15 Adressen)**

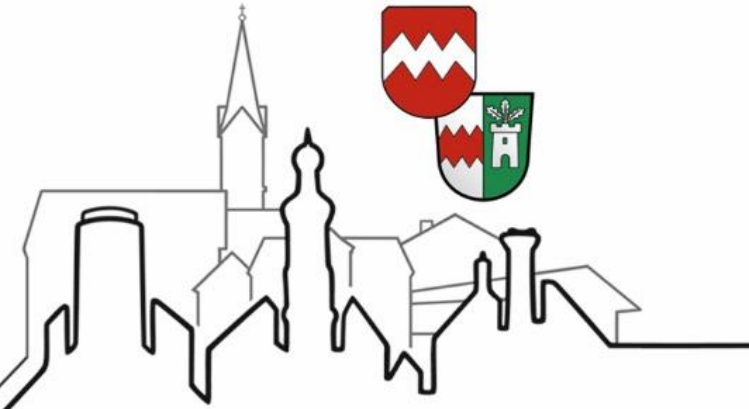
**43 % teilförderfähig (667 Adressen)**



# Reichertshausen – Finanzierung

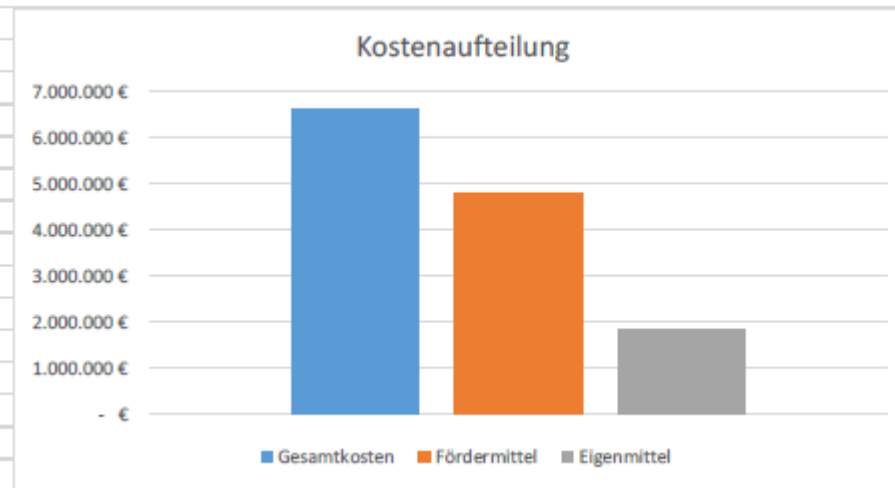
Kommune:	<b>Reichertshausen</b>	Szenario:	<b>normal</b>
<b>Adressstruktur</b>			
	870 Adressen förderfähig		
	466 Adressen teilförderfähig mit Eigenausbau		
<b>Kostenübersicht</b>			
8.542.673 €	Gesamtkosten, davon:		
8.095.074 €	Förderfähige Kosten		
6.071.306 €	75%	Fördermittel	
2.023.769 €	25%	Eigenmittel	
447.599 €	Teilförderfähige Kosten		
2.471.368 €	Gesamte Eigenmittel der Kommune		





# Reichertshausen – Finanzierung

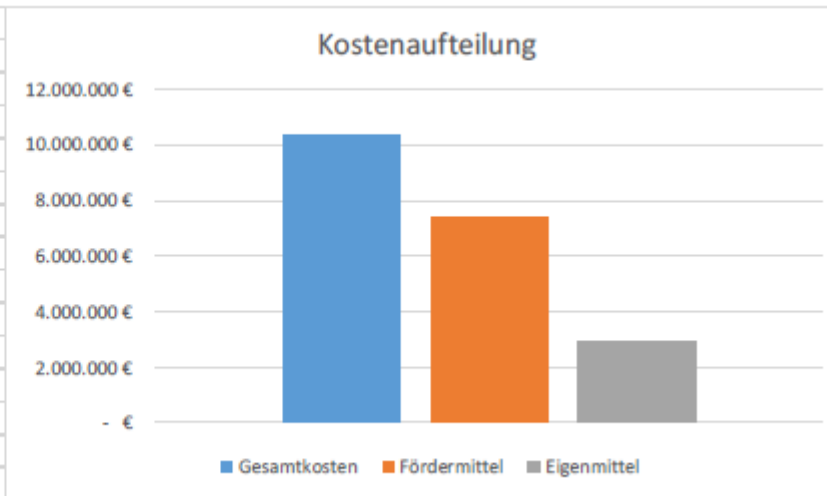
Kommune:	Reichertshausen	Szenario:	gut
<b>Adressstruktur</b>			
	870 Adressen förderfähig		
	533 Adressen teilförderfähig mit Eigenausbau		
<b>Kostenübersicht</b>			
6.595.332 €	Gesamtkosten, davon:		
6.368.868 €	Förderfähige Kosten		
4.776.651 €	75%	Fördermittel	
1.592.217 €	25%	Eigenmittel	
226.464 €	Teilförderfähige Kosten		
1.818.681 €	Gesamte Eigenmittel der Kommune		





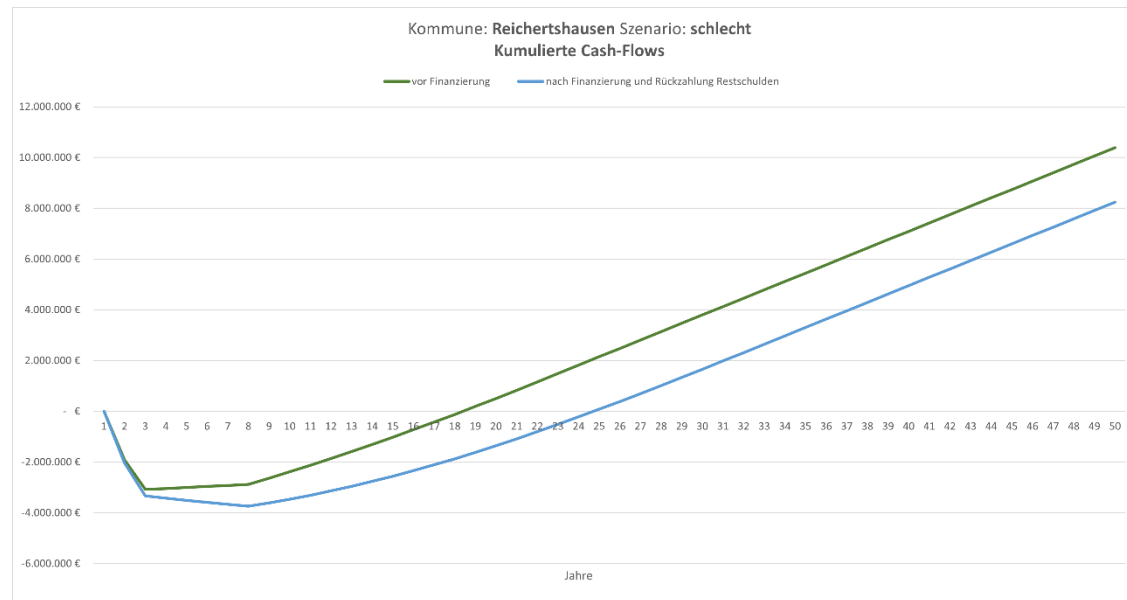
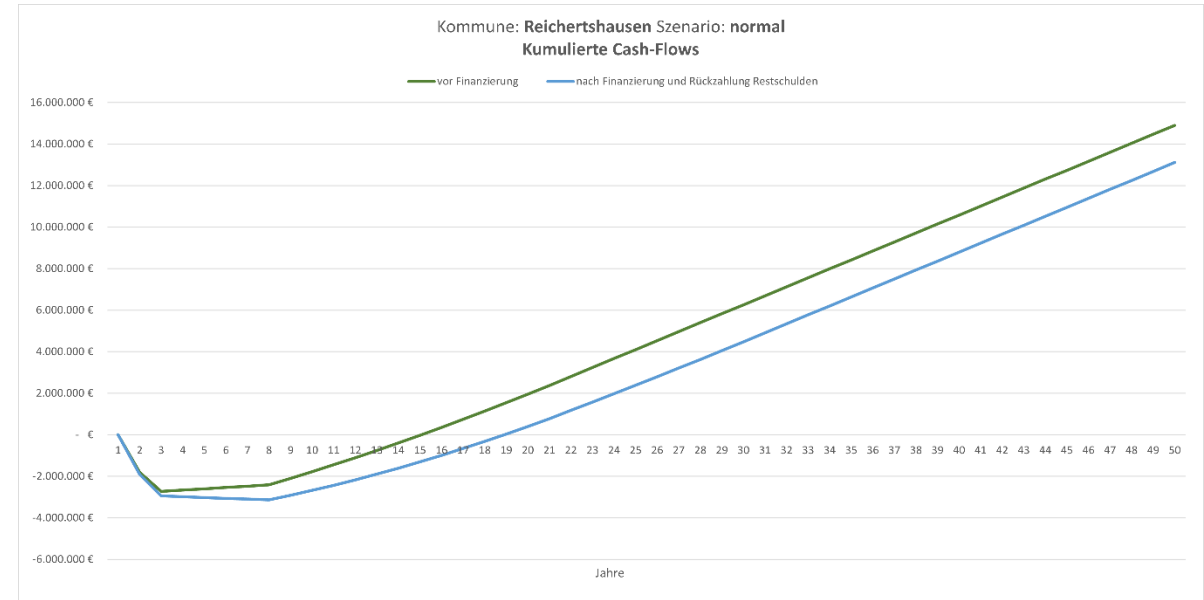
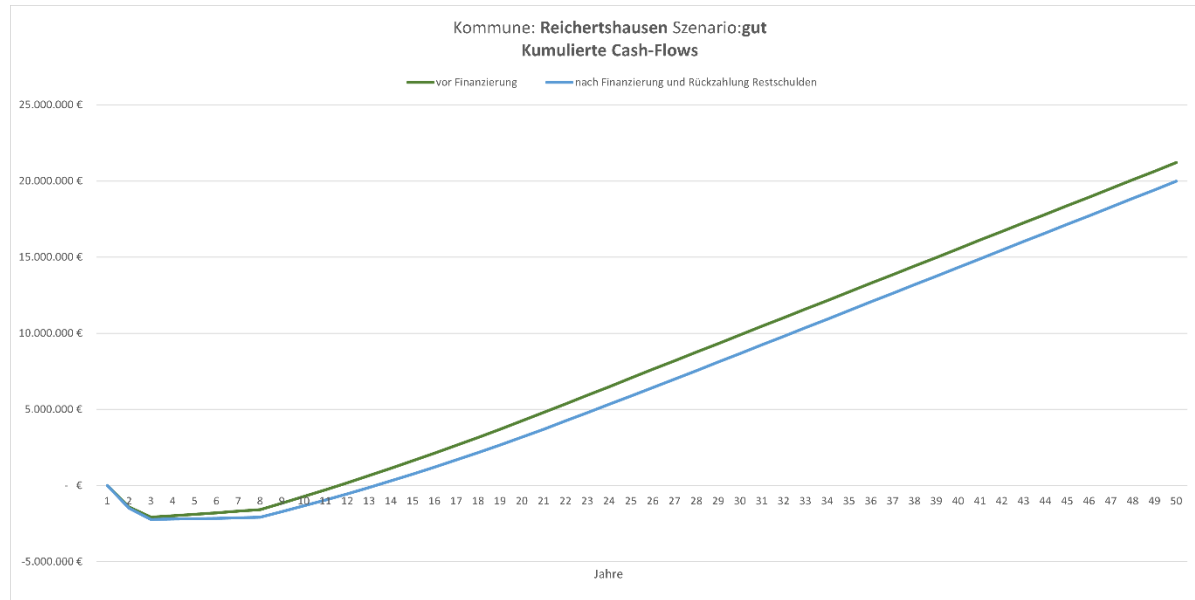
## Reichertshausen – Finanzierung

Kommune:	Reichertshausen	Szenario:	schlecht
<b>Adresstruktur</b>			
	870 Adressen förderfähig		
	400 Adressen teilförderfähig mit Eigenausbau		
<b>Kostenübersicht</b>			
10.300.850 €	Gesamtkosten, davon:		
9.821.280 €	Förderfähige Kosten		
7.365.960 €	75%	Fördermittel	
2.455.320 €	25%	Eigenmittel	
479.570 €	Teilförderfähige Kosten		
2.934.890 €	Gesamte Eigenmittel der Kommune		



Gute Anschlussquote →  
deutlich bessere Wirtschaftlichkeit

# Reichertshausen – Refinanzierung



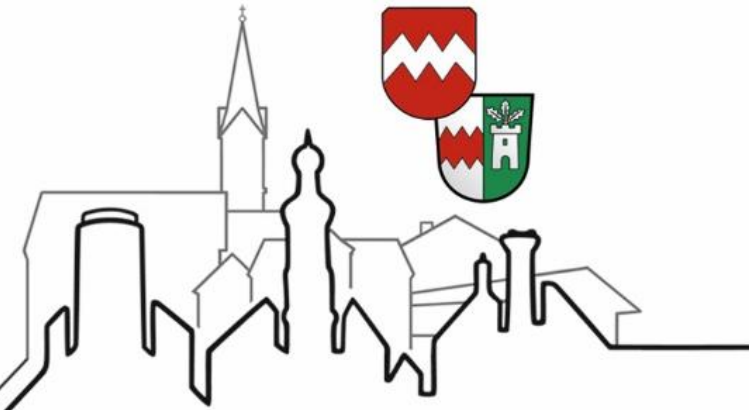


MITGLIEDER:  
Stadt Geisenfeld  
Gemeinde Ernsfelden



## Reichertshausen – Refinanzierung

Ergebnisse zur Refinanzierung bei 75% Förderquote	gut	normal	schlecht
vor Finanzierung	12 Jahre	15 Jahre	19 Jahre
nach Finanzierung	14 Jahre	19 Jahre	25 Jahre

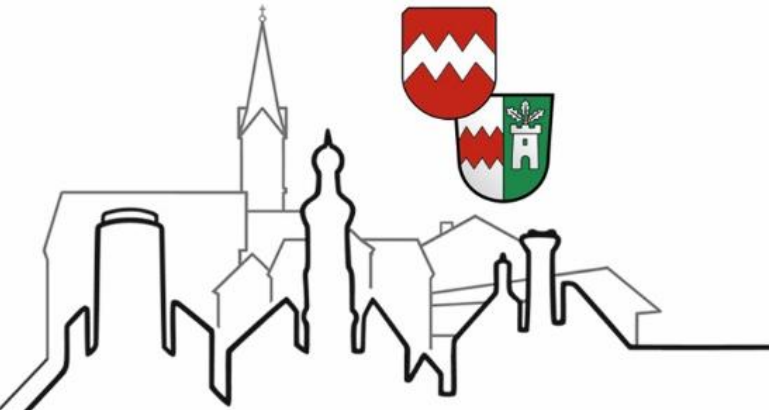


## Vorteile der interkommunalen Zusammenarbeit

Durch die Zusammenarbeit mehrerer Kommunen entstehen entscheidende Vorteile:

- Bessere Wirtschaftlichkeit durch **größere Ausbaugelände**
- **Gemeinsame Planung und effizientere Umsetzung**
- Bündelung von **Know-how und Ressourcen**
- Stärkere **Verhandlungsposition gegenüber Netzbetreibern und Bauunternehmen**
- **Langfristige Sicherung der digitalen Infrastruktur in kommunaler Hand**

Gemeinsame Projekte ermöglichen einen **schnelleren und kosteneffizienteren Glasfaserausbau**.



## Nächste Schritte

